

Notulen Bestuursvergadering 6 september 2021

Inlopers: GF Vaessen, gh,vaessen@kpnmail.nl, Ben Heuselinkveld (is lid), Kris Kobes&Marijana Goranja, Eddo de Lang eddedelang@gmail.com, Marcel Hol, hol.marcel@yahoo.com, Hans Geerlink

- De heer Ben Heuselinkveld maakt een opmerking over een vliegtuigje dat afgelopen maandag aan het stunts was boven een woonwijk, Grooterkamp, uur of drie, vorige week maandag. DR zegt toe Wouter Swam te zullen inlichten.
 - Tweede punt: samenvoegen school en Trefpunt, vindt het niet veilig voor de kinderen. Gorssel moet kinderen vrijheid kunnen bieden, dorps, landelijk opgroeien. Verkeerveiligheid komt in het gedrang. Hier de school handhaven.
 - O: legt uit hoe wij werken: wij zijn een stichting, spreekbuis van de mensen uit het dorp, mensen uit de gemeente. Wij bundelen krachten. De DR is er niet voor individuele zaken, maar wel als er groot draagvlak is. Dan zijn wij link naar de gemeente. Wat heel belangrijk is: er moet draagvlak zijn. Het is ook goed dat er nu inloopavonden georganiseerd zijn mbt de woonvisie. Je hebt ook nog de GA! En de gronden die nu benoemd zijn als zoeklocaties. Voor de kernvisie zijn nu inloopavonden. Hoe meer draagvlak hoe meer we kunnen bereiken. Otto raadt aan om het plan dat ie heeft op te sturen.
 - Kernvisie, zoeklocaties 2 moeten er niet bij betrokken worden. Langs de Kamperweg is ecologische verbindingzone. Dat moet niet bebouwd worden. Net als de paardenweijtes, landelijk karakter moet behouden blijven.
- De heer Vaessen:
 - Is geschrokken van Moge-zompweijte waar 30 woningen moeten komen. Uitzicht, riool, drukte: grote aandacht aan besteden. Was niet in planning opgenomen. Er wordt heel weinig aandacht besteed aan woningen voor ouderen.
 - Marijna Gorinja en Kris Kobes: het is niet overal gepubliceerd over het Moge-zompweijte. Dat is verbazingwekkend. Onze vraag ligt bij de structuurvisie: veranderde markt. In woonvisie plan 2018-2025 staat ook visie dorpsraad dat dr geen, niet te veel inbreiding wil. Marina heeft ook zorgen over woningen die er komen. Woningbouw: wat voor woningen moeten er komen? Sociale huurwoningen zijn in Grooterkamp toch verkocht.
 - O: we moeten goede argumenten hebben, bv. plekken als groene long aangeduid. Wij willen een dorp blijven. Niet een nieuwbouwwijk met allemaal dezelfde huisjes. Wij hebben ook gevraagd: maak een tekening, met dit zou een nieuwe wijk kunnen zijn met bebouwing. Discussie op argumenten!
 - O: laat je horen, mensen uit Gorssel moeten voorrang hebben. Voorkeursrecht: het moet in het geheim gebeuren, soort bescherming vanuit gemeente.
 - Eddo de Lang: waar komt dat getal van 150 vandaan? (is het 150?) We hadden een persoonlijke brief moeten krijgen.
 - O: grafieken gaan tot 2020, we spreken over visie, de grafiek moet geëxtrapoleerd.
 - Hans Geerlink neemt ook even het woord: samen komen, schrijf een brief.
 - Marcel

- O: was voor ons ook verassing. Het wordt onduidelijk gecommuniceerd. Inbreidingslocaties worden niet genoemd. Otto vertelt dat de grond die hij gekocht heeft dat gemeente daar ook weer op aast.
- De heer Marcel Hol(baard) vraagt zich af waarom school kleiner moet. Gorssel moet aantrekkelijk blijven voor jongeren.
 - O: school staat 's avonds leeg, Trefpunt zit vol. Daar kijkt gemeente ook naar. 20/30% kinderen komt van Grooterkamp.

Conclusie om 2025: gezamenlijk met de buurt een brief schrijven naar de gemeente.

Hans Geerlink is er: ivm de paardenweitjes, Karin Comdeur is er ook druk mee, je moet het over Gorssel in het geheel hebben. Het gaat niet om individuen, al langer bezig met entrees. Hoe zorg DR in godsnaam dat woningen terecht komen bij doelgroep? Drama in Eefde. O: wij moeten gaan uit laten zoeken door professional hoe dat zit. Zelfbewoning, kinderen etc. Prijs laag krijgen. Goedkoopste woning zou €360 kosten. Premie A woningen. Kreeg je ton van gemeente en moest je jaarlijks aflossen. Wat is jullie rol Dorpsraad? Karin C is kritisch over DR: waar staat de DR? Dat dorpsplan wordt te weinig genoemd. O: vindt het nog steeds geen visie.

Hans: wat is jullie rol? De hoofdlijn?

O: we willen dorp blijven, groen, entrees, de school, als bestuur is dat onze leidraad. We gaan nog reminder doen dat mensen op papier zetten wat ze gezegd hebben. Gorssel.nl: ook dorpsraad roept op om in te spreken, reminder.

H: als we dan op zoek gaan naar woningen: ook voor andere zaken zoals GA! Nadenken. Ben Heuselinkveld heeft iets geroepen over accomodaties. Waarom niet op Mogezoompeide de school en sporthal.

IJsseldalwonen: hebben jullie daar contact mee? Gorssel.nl krijgt geen gehoor bij IJsseldal. Gaan pas bouwen als woonvisie erdoor is. Hans biedt zijn hulp aan.

20.50 start vergadering:

1. notulen goedgekeurd

- Wilja vraagt waar ze alle documenten kan vinden: we besluiten om met google.docs te gaan werken. Meer info volgt.

4. - kort verslag energie bijeenkomst, Wilja gaat zich er verder in verdiepen.

- Actie: leden melden dat we meedoen met initiatief, maar wel verantwoordelijk voor onze eigen kern.

- hoe gaat het met elektrische deelauto: in de werkgroep had niemand daar zin in. O: wel belangrijk dat we dit doen. Wel handig om als werkgroep contact op te nemen met Lochem energie. Die kan het dan gaan regelen. De DR heeft al gezegd dat we eerste deelauto willen mede-financieren. Nils oppert dat je het vervolgens in bv een hockey app groep kan gooien, dan willen vast mensen het wel proberen.

- Actie: voor volgende verg. iemand van de deelauto uitnodigen om te kijken hoe we dat gaan doen. Wija gaat proberen 1 iemand enthousiast te maken uit de werkgroep. Uitzoeken: hoeveel daken kunnen we bedekken, en wat levert het op.

5. Cultuur. Otto heeft koffie gedronken met Dick van Welzen. Dick heeft een fantastische bundel gemaakt van alle gedichten die bij de kunstwerken staan. Hij

wil ze uit gaan brengen. Hij wil er 1000 drukken en gaan verspreiden. En Gorssels Erve wil €3000,- bijdragen. Totaal kost €7000,- Mensen die lidmaatschap van Dorpsraad laten zien krijgen bv. korting als ze boek kopen bij Bechtle. Er komt ook verwijzing naar DR op. We besluiten garant te staan voor ongeveer €2000,- Wija vraagt terecht of het verantwoord is naar leden toe: Otto beaamt dit, staat in dorpsplan en is ook weer educatie.

6. Verkeer.

Paul is er niet.

7. GA! Al over gehad, otto zit in stuurgroep, eerste vergadering was zonder Otto was ie niet bij mee. Gaat moeizaam. DR Kijkt naar uitwerking en of alternatief van schoollocatie wordt meegenomen. School en Trefpunt/sporthal op plek school.
8. Centrum. Bloembakken: werkgroep komt binnenkort bij elkaar. Gorssel bloeit. Bakken neerzetten en onderhouden.
9. Z&W: is geld van gemeente al gestort? Checken. Otto wil graag uitsplitsen: kleine begroting maken, uitsplitsen, drie grote projecten, maandelijks overzicht van projecten, waar we staan, hoeveel we uitgeven. Tijdig kunnen inzien als er iets niet loopt. Transparant. Communicatie erover: subsidie gekregen.
10. ALV: Q1 – verder van harte bij inloop half uren.
11. Contact Wouter Swam: nihil
12. KVK aangepast

Volgende vergadering 4 oktober, Otto is er niet als het mooi weer is.

- DR gaat in januari onderzoeken of het mogelijk is om een extern bureau in te schakelen om te kijken hoe en of woningen betaalbaar en beschikbaar blijven voor autochtone gorsselaren. Vanaf januari is er wetgeving. Voorbeeld van Pien Pon in Almen.
- OPROEP: is er een lid die iemand weet of ons verder kan helpen?

We gaan volgende vergadering de Gorssels Goed wandeling lopen en iets eten bij de HOEK.