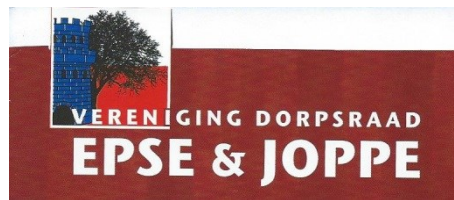




**DORPS
RAAD
EEFDE**



Per email aan: info@lochem.nl en j.stegeman@lochem.nl

Aan:

Alle leden van de gemeenteraad van de gemeente Lochem
College van B&W van de gemeente Lochem

Eefde, Epse, Gorssel, 19 november 2014
Betreft: Lochem 3.0

Geachte raadsleden, geacht college,

Wij hebben kennis genomen van de plannen voor het initiatief Lochem 3.0 en het voornemen van het college om dat initiatief te ondersteunen met € 180.000 subsidie en € 250.000 risicodragende lening. De initiatiefnemers hebben op dinsdag 4 november jl. in het 't Trefpunt in Gorssel een presentatie gegeven over hun plannen aan een 80-tal belangstellenden, waaronder ondernemers/winkeliers van de westelijke kernen, bestuursleden van onze drie dorpsraden en de raadsleden R. Blaauw en H. van der Most. Door de aanwezigen werden vraagtekens geplaatst bij de noodzaak om veel menskracht en geld te investeren in een gemeentebrede toeristische en economische gemeenschap, de meerwaarde van een extra koepel. Lochem 3.0 is een extra organisatie die behoorlijk veel kost, wat in de eerste jaren uit de gemeentebegroting wordt gefinancierd, maar later opgebracht moet worden uit de gemeenschap zelf via het ambitieuze verdienmodel van de stichting.

Deze tijdens die bijeenkomst genoemde kritiek delen wij. Wij zien niet dat Lochem 3.0 noemenswaardige voordelen oplevert voor onze reeds 'vitale en bruisende' kernen, terwijl anderzijds gevreesd wordt dat het vele geld dat de gemeente voornemens is om in Lochem 3.0 te investeren weer tot extra bezuinigingen elders zal leiden. Lochem 3.0 is een flinke overhead, waar we niet op zitten te wachten, zo is de brede gedachte in onze kernen.

Naar ons idee kan het bedrag wat hiermee is gemoeid veel effectiever worden besteed door goede initiatieven van bestaande organisaties en instellingen, dorpsraden, ondernemersverenigingen en vooral vrijwilligersorganisaties uit alle kernen te ondersteunen, met daarbij de gemeente of een onafhankelijke commissie als regisseur. Investeren in de daadwerkelijke uitvoering van plannen dus en niet in overhead.

Lochem 3.0 is een plan dat is ontstaan voor specifieke problemen in stad Lochem en dat later een dun schilletje heeft gekregen voor de kernen die toeristisch en economisch nu eenmaal minder met stad Lochem te maken hebben. Het businessplan leest als een plan voor stad Lochem met enkele latere kunstmatige toevoegingen. Zo uitte zich dat ook tijdens de bijeenkomst op 4 november.

Het verdienmodel zoals beschreven in het businessplan is volgens ons en deskundigen die wij hierover gesproken hebben zeer optimistisch. Dat betekent dat de kans groot is dat over twee jaar een discussie gevoerd moet worden om extra geld aan Lochem 3.0 te geven omdat het verdienmodel nog niet wordt gehaald. De gang van zaken bij Schouwborg Lochem ligt nog vers in het geheugen.

Lochem 3.0 is geen plan dat specifiek is voor onze kernen, en dus is onze adviesrol die wij als dorpsraden hierin hebben beperkt. Niettemin willen wij u laten weten dat wij het enthousiasme van het college voor de plannen beslist niet delen. Wij zouden het toejuichen als zo'n bedrag zou worden gereserveerd voor de daadwerkelijke uitvoering van plannen, zoals hierboven bedoeld, en willen graag meedenken aan een vorm daarvoor.

Met vriendelijke groet,

Vereniging Dorpsraad Eefde



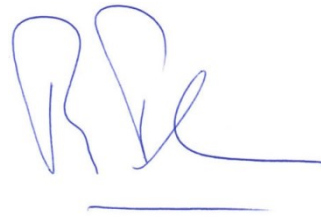
Henk Stormink
Voorzitter

Vereniging Dorpsraad Epse & Joppe



Henk Hietbrink
Vice-voorzitter

Vereniging Dorpsraad Gorssel



René Pluymert
Secretaris

C.C.:

Kerncontactfunctionarissen L. van Rijn en A. Baas